



**СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК  
ОПШТИНЕ КОТОР ВАРОШ**

<i>Издавач:</i> <i>Скупштина општине Котор Варош</i> <i>Улица: Цара Душана бб</i> <i>Телефон: 051/784-238,</i> <i>051/784-230</i> <i>E-mail: skupstinaokv@gmail.com</i> <i>Одговорни уредник: Снежана Јурић</i>	<i>ГОДИНА XXXVII</i> <i>Број: 10/16</i> <i>Котор Варош 07.10.2016.</i>	<i>Годишња претплата 80 КМ</i> <i>Жиро-рачуни:</i> <i>НЛБ Развојна банка а.д. 562-099-00018555-22</i> <i>Нуро-Alpe-Adria Bank а.д. 552-038-00026828-70</i> <i>UniCredit Bank а.д. 551-012-00006601-57</i> <i>ВРСТА ПРИХОДА: 722 521</i>
---	--	--

**1**

На основу одредби члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе ("Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) члана 30. Статута општине Котор Варош, („Службени гласник општине Котор Варош“, број: 3/14, 4/16 и 7/16), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној дана 29.09.2016.године, донијела је

**Правилник  
о отуђењу непокретности општине Котор Варош**

**I**

Овим правилником Скупштина општине Котор Варош утврђује услове и начин отуђења непокретности у посједу односно непокретностима са правом коришћења или својини општине Котор Варош.

Непокретности, у смислу овог правилника, јесу: земљиште (пољопривредно, грађевинско, шуме и шумско земљиште), зграде (пословне, стамбене, стамбено-пословне, економске и др.) и други грађевински објекти, као и посебни дијелови зграда (станови, пословне просторије, гараже и гаражна места) на којима може постојати засебно право својине (у даљем тексту: непокретности).

Промет непокретности, у смислу овог правилника, јесте пренос права својине на непокретности правним послом, уз накнаду или без накнаде.

Преносом права својине на згради изграђеној на земљишту на коме власник зграде нема право својине, већ само право коришћења или право закупа, преноси се и право коришћења или право закупа на земљишту на коме се зграда налази, као и на земљишту које служи за редовну употребу зграде.

Уговор о промету непокретности закључује се код нотара уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске.

## II

Непокретности у посједу или својини општине Котор Варош могу се отуђити на основу јавног конкурсом/позива испод тржишне цијене или без накнаде, а у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој, а према посебној одлуци Скупштине општине.

Непокретности у посједу или својини општине Котор Варош могу се отуђити и непосредном погодбом по тржишној цјени, а у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој на основу посебне одлуке Скупштине општине и захтјева инвеститора који испуњава услове дефинисане овим правилником.

## III

Непосредном погодбом могу се отуђити непокретности у руралним мјесним заједницама (Крушево Брдо, Шипраге, Грабовица, Липље, Вагани), објекти са припадајућим земљишним парцелама који су оштећени јер се не користе и не одржавају, а по тржишној цијени одређеној на основу процјене судског вјештака, за реализацију инвестиционог програма на основу кога се инвеститор обавезује да у року од три године од потписивања уговора:

- (1) реконструише постојећи објекат или изгради нови на припадајућој парцели
- (2) реализациом инвестиционог програма инвеститор се обавезује да ће обезбиједити минимално десет нових радних мјеста.

Непосредном погодбом могу се отуђити и непокретности (земљиште) по тржишној цијени, за реализацију инвестиционог програма који подразумијева изградњу објеката за обављање производних и индустријских дјелатности са минимално петнаест нових радних мјеста у року од три године од потписивања уговора.

## IV

Трошкове провођења поступка пред надлежним органима управе сноси подносилац захтјева.

## V

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-142/16  
Датум: 29.09.2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Ибрахим Палић, с.р.

## 2

На основу члана 30. алинеја 11 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13 ) члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15) члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 20/12), и члана 30. Статута општине

Котор Варош („Службени гласник Општине Котор Варош“, број: 3/14, 4/16 и 7/16), Скупштина општине Котор Варош, доноси:

## О Д Л У К У

о начину и условима јавне продаје градског грађевинског земљишта

### I

Под условима и на начин регулисан овом Одлуком спровешће се путем усменог јавног надметања-лицитације продаја неизграђеног градског грађевинског земљишта, које је означено као к.ч. број 2347/375, КО Котор Варош, површине 331 м<sup>2</sup>, у нарави ливада треће класе, у посједу Општине Котор Варош са дијелом 1/1; К.Ч. 2347/368, КО Котор Варош, површине 243,57 м<sup>2</sup>; К.Ч. 2347/344 КО Котор Варош у површини од 240 м<sup>2</sup>; К.Ч. 1686/5 КО Котор Варош површине 607 м<sup>2</sup>; КЧ 1686/6 КО Котор Варош, површине 525 м<sup>2</sup>.

### II

Почетна продајна цијена грађевинског земљишта из тачке I ове одлуке, утврђује се у износу од 6,30 КМ/м<sup>2</sup>, а што одговара тржишној вриједности добијеној из Пореске управе. Остали услови продаје утврдиће се огласом о продаји грађевинског земљишта у државној својини, у складу са Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе.

### III

За учешће у поступку усменог јавног надметања-лицитације учесници су дужни уплатити кауцију у износу од 10% од почетне продајне цијене, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000 КМ, нити виши од 50.000 КМ, а на Јединствени рачун Трезора Општине Котор Варош, број 161-00001174000-81 који се води код Рајфајзен банке, са знаком броја огласа, најкасније до дана који је огласом одређен за одржавање усменог јавног надметања-лицитације.

### IV

Продаја грађевинског земљишта објавиће се путем огласа у средствима јавног информисања, на интернет страници Општине Котор Варош и на огласној табли у згради општинске управе Општине Котор Варош, најкасније 15 дана прије дана одређеног за дан усменог јавног надметања-лицитације.

### V

Поступак усменог јавног надметања-лицитације грађевинског земљишта спровешће Комисија за лицитацију коју ће именовати начелник Општине.

### VI

Овлашћује се начелник Општине Котор Варош да по окончању лицитације, закључи уговоре о купопродаји непокретности са најповољнијим понуђачем, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника Бањалука.

Ако учесник лицитације из става 1. ове тачке одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

## VII

Купац је дужан да плати купопродајну цијену у року од 15 (петнаест) дана од дана закључења уговора о купопродаји, а предаја у посјед - извршиће се по уплати купопродајне цијене, најкасније у року од 8 (осам) дана, о чему ће бити сачињен записник.

## VIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-150/16

Дан: 29.09.2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Ибрахим Палић, с.р.

### 3

На основу члана 30. став 1. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 15. став 2. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Општине Котор Варош“, број 7/14, 12/14, 4/15, 12/15, 4/16) и члана 30. Статута Општине Котор Варош („Службени гласник Општине Котор Варош“, број 3/14, 4/16 и 7/16), Скупштина Општине Котор Варош на сједници одржаној дана 29.09.2016. године, донијела је:

## О Д Л У К У

о давању сагласности Начелнику општине Котор Варош за потписивање уговора о закупу на дијелу парцеле к.ч. 2347/386 к.о. Котор Варош непосредном погодбом са Миломиром Јурић из Котор Вароша

## I

Даје се сагласност Начелнику општине Котор Варош да потпише уговор о закупу на дијелу парцеле к.ч. 2347/386 к.о. Котор Варош у површини од 509 м<sup>2</sup>, са Миломиром Јурић из Котор Вароша, на период од пет (5) година, по цијени од 0,03 КМ по м<sup>2</sup> на мјесечном нивоу.

## II

Закупнина из претходне тачке ове одлуке, уплаћује се сваке године унапријед за наредну годину, а то ће се регулисати уговором о закупу јавне површине непосредном погодбом.

## III

Задужује се одјељење за финансије општинске управе Општине Котор Варош да испостави фактуру за плаћање закупнине из тачке I ове Одлуке, сваке године до истека периода уговора, а све регулисано Уговором са закупцем.

## IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-140/16

Датум: 29.09.2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Ибрахим Палић, с.р.

4

На основу члана 30. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15) и члана 30. Статута Општине Котор Варош („Службени гласник Општине Котор Варош“, број 3/14, 4/16 и 7/16), Скупштина Општине Котор Варош на сједници одржаној дана 29.09.2016. године, донијела је:

## О Д Л У К У

о начину и условима продаје непокретности, непосредном погодбом земљишта к.ч.бр. 584/20 к.о. Котор Варош у својини Општине Котор Варош

## I

Под условима и на начин регулисан овом Одлуком врши се продаја непосредном погодбом парцеле означене као к.ч.бр. 584/20 к.о. Котор Варош, површине 842 м<sup>2</sup>, уписана у Пл. - број 373/452, к.о. Котор Варош, посједник – Општина Котор Варош, са 1/1 дијела, купцу „Спортек“ д.о.о. Котор Варош, ради инвестирања.

## II

Цијена непокретности из тачке I ове Одлуке износи 5,60 КМ /1 м<sup>2</sup> КМ, а што је утврђено у складу са тржишном цијеном достављеном из Пореске управе. Укупан износ који купац треба да исплати продавцу је 4.715,20 КМ.

## III

Саставни дио одлуке је инвестициони план достављен од стране купца.

## IV

Овлашћује се Начелник Општине Котор Варош да, закључи уговор о купопродаји непокретности, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника Бањалука.

## V

Купац је дужан да плати купопродајну цијену - у року од 10 (десет) дана од дана закључења уговора о купопродаји, а предаја у посјед - извршиће се по уплати

купопродајне цијене, најкасније у року од 8 (осам) дана, о чему ће бити сачињен записник.

#### VI

Купац је дужан - у року од једне године од дана закључења уговора о купопродаји, да прибави сву потребну документацију за реализацију инвестиције (локацијске услове и грађевинску дозволу), а у року од двије године - од дана када је грађевинска дозвола постала извршна, да започне изградњу објеката и реализацију инвестиције.

У случају неиспуњења обавеза у остављеним роковима из става 1. ове тачке, продавац може раскинути уговор, и захтијевати накнаду штете.

#### VII

Купац парцеле не може мијењати намјену кориштења парцеле дефинисану у инвестиционом плану - без сагласности Општине Котор Варош, а најмање за период од 99 година.

#### VIII

Трошкове израде нотарске исправе, накнаду за укњижбу у јавним евиденцијама, и накнаду за промјену намјене пољопривредног у грађевинско земљиште, сноси купац.

#### IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-143/16  
Датум: 29.09.2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Ибрахим Палић,с.р.

### 5

На основу члана 30. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15) и члана 30. Статута Општине Котор Варош („Службени гласник Општине Котор Варош“, број 3/14, 4/16 и 7/16), Скупштина Општине Котор Варош на сједници одржаној дана 29.09.2016. године, донијела је:

### О Д Л У К У

о начину и условима продаје непокретности, непосредном погодбом земљишта к.ч.бр. 502/2 и 503, к.о. Котор Варош у својини Општине Котор Варош

### I

Под условима и на начин регулисан овом Одлуком врши се продаја непосредном погодбом парцеле означене као к.ч.бр. 502/2 и 503, к.о. Котор Варош, уписана у Пл. - број 373/452, посједник – Општина Котор Варош, са 1/1 дијела, купцу „Дермал Р“ д.о.о. Котор Варош, ради инвестирања.

**II**

Цијена непокретности из тачке I ове Одлуке износи :

<b>Број парцеле</b>	<b>Површина парцеле</b>	<b>Продајна цијена (процјењена вриједност)</b>
к.ч.бр. 502/2, к.о. Котор Варош	325 m <sup>2</sup> и 866 m <sup>2</sup>	3,29 КМ /1 m <sup>2</sup>
к.ч.бр. 503, к.о. Котор Варош	140 m <sup>2</sup> и 624 m <sup>2</sup>	3,29 КМ /1 m <sup>2</sup>

Иста је утврђена у складу са тржишном цијеном достављеном од стране Пореске управе.

**III**

Саставни дио одлуке је инвестициони план достављен од стране купца.

**IV**

Овлашћује се Начелник Општине Котор Варош да закључи уговор о купопродаји непокретности, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника Бањалука.

**V**

Купац је дужан да плати купопродајну цијену - у року од 10 (десет) дана од дана закључења уговора о купопродаји, а предаја у посјед - извршиће се по уплати купопродајне цијене, најкасније у року од 8 (осам) дана, о чему ће бити сачињен записник.

**VI**

Купац је дужан - у року од једне године од дана закључења уговора о купопродаји, да прибави сву потребну документацију за реализацију инвестиције (локацијске услове и грађевинску дозволу), а у року од двије године - од дана када је грађевинска дозвола постала извршна, да започне изградњу објеката и реализацију инвестиције.

У случају неиспуњења обавеза у остављеним роковима из става 1. ове тачке, продавац може раскинути уговор, и захтијевати накнаду штете.

**VII**

Купац парцеле не може мијењати намјену кориштења парцеле дефинисану у инвестиционом плану - без сагласности Општине Котор Варош, а најмање за период од 99 година.

**VIII**

Трошкове израде нотарске исправе, накнаду за укњижбу у јавним евиденцијама, и накнаду за промјену намјене пољопривредног у грађевинско земљиште, сноси купац.

**IX**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-144/16  
Датум: 29.09.2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Ибрахим Палић,с.р.

**б**

На основу члана 30. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15) и члана 30. Статута Општине Котор Варош („Службени гласник Општине Котор Варош“, број 3/14, 4/16 и 7/16), Скупштина Општине Котор Варош на сједници одржаној дана 29.09.2016. године, донијела је:

**О Д Л У К У**

о начину и условима продаје непокретности, непосредном погодбом земљишта к.ч.бр. 102/1 и 102/3, к.о. Котор Варош у својини Општине Котор Варош

**I**

Под условима и на начин регулисан овом Одлуком врши се продаја непосредном погодбом парцеле означене као к.ч.бр. 102/1 и 102/3, к.о. Котор Варош, уписана у Пл. - број 373/452, посједник – Општина Котор Варош, са 1/1 дијела, купцу „Врбања шуме“ д.о.о. Ободник, ради инвестирања.

**II**

Цијена непокретности из тачке I ове Одлуке износи :

Број парцеле	Површина парцеле	Продајна цијена (процјењена вриједност)
к.ч.бр. 102/1, к.о. Котор Варош	11.991 m <sup>2</sup>	2.82 KM /1 m <sup>2</sup>
к.ч.бр. 102/3, к.о. Котор Варош	6.821 m <sup>2</sup>	2,82 KM /1 m <sup>2</sup>

Иста је утврђена у складу са тржишном цијеном достављеном од стране Пореске управе.



## III

Саставни дио одлуке је инвестициони план достављен од стране купца.

## IV

Овлашћује се Начелник Општине Котор Варош да закључи уговор о купопродаји непокретности, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника Бањалука.

## V

Купац је дужан да плати купопродајну цијену - у року од 10 (десет) дана од дана закључења уговора о купопродаји, а предаја у посјед - извршиће се по уплати купопродајне цијене, најкасније у року од 8 (осам) дана, о чему ће бити сачињен записник.

## VI

Купац је дужан - у року од једне године од дана закључења уговора о купопродаји, да прибави сву потребну документацију за реализацију инвестиције (локацијске услове и грађевинску дозволу), а у року од двије године - од дана када је грађевинска дозвола постала извршна, да започне изградњу објеката и реализацију инвестиције.

У случају неиспуњења обавеза у остављеним роковима из става 1. ове тачке, продавац може раскинути уговор, и захтијевати накнаду штете.

## VII

Купац парцеле не може мијењати намјену кориштења парцеле дефинисану у инвестиционом плану - без сагласности Општине Котор Варош, а најмање за период од 99 година.

## VIII

Трошкове израде нотарске исправе, накнаду за укњижбу у јавним евиденцијама, и накнаду за промјену намјене пољопривредног у грађевинско земљиште, сноси купац.

## IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-141/16  
Датум: 29.09.2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Ибрахим Палић,с.р.

**7**

На основу члана 59. став 2. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“, бр. 93/06, 86/07, 14/10 и 5/12), члана 12. Правилника о поступку давања у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 47/12, 65/15 и 45/16), члана 30. став 1. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 30. Статута општине Котор Варош („Службени гласник Општине Котор Варош“, бр. 3/14, 4/16 и 7/16) и претходно прибављене сагласности Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број 12.03.5-330-1946-2/16 од 26.07.2016. године, Скупштина општине Котор Варош, на сједници одржаној дана 29.09.2016. године, доноси:

**ОДЛУКУ****О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ  
ЗЕМЉИШТАУ СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ НА ПОДРУЧЈУ ОПШТИНЕ  
КОТОР ВАРОШ ПУТЕМ ПРИБАВЉАЊА ПИСАНИХ ПОНУДА****I**

Овом Одлуком расписује се Јавни оглас за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Котор Варош путем прибављања писаних понуда.

Пољопривредно земљиште у својини Републике које се даје у закуп налази се у сљедећим катастарским општинама: Вишевице, Гарићи, Грабовица, Засеље, Котор Варош, Маљева, Ободник, Орахова, Доњи Борци, Масловаре, укупне површине 465900 m<sup>2</sup> (46,59 хектара). Тренутно се обрађује површина од 2,55 ha, док је површина од 44,04 ha запуштена.

**II**

Пољопривредно земљиште у својини Републике из тачке 1. ове одлуке, даје се у закуп искључиво ради обављања воћарске, ратарске и повртарске пољопривредне производње.

**III**

Пољопривредно земљиште из тачке 1. ове одлуке зависно од намјене за коју ће се користи даје се у закуп на период од 25 година за садњу воћњака, 10 година за подизање малињака, а за ратарску и повртарску производњу на период од 8 година, почевши од дана закључивања уговора о закупу, уз могућност продужења у складу са Законом о пољопривредном земљишту.

**IV**

Укупна површина пољопривредног земљишта, која је понуђена за давање у закуп привредном друштву регистрованој за обављање пољопривредне дјелатности, предузетнику регистрованој за обављање пољопривредне дјелатности и физичком лицу које се бави пољопривредном производњом, је до 46,59 ха за све наведене категорије.

## V

Годишња цијена закупнине једног хектара (1 ха) пољопривредног земљишта, из тачке I ове одлуке износи за: II класу 90,00 КМ, III класу 80,00 КМ; IV класу 70,00 КМ; V класу 60,00 КМ и VI, VII и VIII класу 40 КМ.

## VI

Годишња закупнина за прву годину закупа уплаћује се прије закључења уговора о закупу у новчаном износу умањеном за износ уплаћене кауције.

Годишња закупнина за остале године закупа уплаћују се 30 дана унапријед за наредну годину у пуном износу.

Запуштено пољопривредно земљиште даје се у закуп уз услов ослобађања обавезе плаћања годишње закупнине у другој години трајања закупа за степен запуштености предметног земљишта до 50%, у другој и трећој години трајања закупа за степен запуштености предметног земљишта 50-60% и у другој, трећој и четвртој години трајања закупа за степен запуштености предметног земљишта 60-70%, а годишња закупнина за остале године закупа се уплаћује у складу са претходним ставом овог члана.

## VII

Право учешћа на овом јавном огласу имају привредна друштва и предузетници који су регистровани за обављање пољопривредне дјелатности у складу са прописима који регулишу ову област и физичка лица која се баве пољопривредном производњом, а који испуњавају опште услове додјеле у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике прописане чланом 3. Правилника о поступку давања у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике, (у даљем тексту: Правилник) и посебне услове из јавног огласа.

## VIII

Право првенства за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске имају привредна друштва, предузетници и физичка лица које немају закључен уговор о концесији за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Српске.

## IX

Начелник општине ће расписати Јавни оглас, који ће бити објављен на огласној табли општинске управе Котор Варош, те на званичној интернет презентацији општинске управе Котор Варош и на локалној РТВ станици.

Јавни оглас остаје отворен 30 (тридесет) дана, рачунајући од дана објављивања.

Јавни оглас мора да садржи све елементе прописане чланом 13. Правилника.

## X

Поступак давања у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике спроводи Комисија за давање у закуп пољопривредног земљишта коју формира Начелник општине.

Начелник општине ће, на основу достављеног обавјештења о резултатима давања у закуп пољопривредног земљишта, најдаље у року од 8 дана од дана закључивања Јавног огласа, донијети коначну листу најповољнијих понуда за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике у складу са Правилником.

**XI**

Након спроведеног поступка, Скупштина општине Котор Варош ће донијети одлуку о избору најповољнијег понуђача и додјели пољопривредног земљишта у закуп на приједлог Начелника општине уз претходно прибављену сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Српске.

На основу одлуке из претходног става Начелник општине Котор Варош ће закључити уговор о закупу са изабраним понуђачима.

**XII**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-145/16  
Датум: 29.09.2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Ибрахим Палић, с.р.

**8**

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 30. Статута Општине Котор Варош („Службени гласник општине Котор Варош“, број: 3/14, 4/16 и 7/16), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној дана 29.09.2016. године, д о н о с и

**Закључак**

о додјели помоћи за санацију моста у Радахови

1. У циљу рјешавања проблема реконструкције моста у Радахови, мјесна заједница Шипраге, задужује се начелник општине да новчаним средствима помогне реконструкцију истог, а у складу са захтјевом Савјета мјесне заједнице Шипраге.
2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-146/16  
Датум: 29.09.2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Ибрахим Палић, с.р.

**9**

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 30. Статута Општине Котор Варош („Службени гласник општине Котор Варош“, број: 3/14, 4/16 и 7/16), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној дана 29.09.2016. године, доноси

**Закључак**

о суфинансирању превоза у МЗ Вагани

1. У циљу рјешавања проблема мјештана мјесне заједнице Вагани, а који се односи на успостављену аутобуску линију Котор Варош-Варјаче, задужује се начелник

општине да већ утврђена средства за субвенцију превоза за 2016. годину на наведеној аутобуској линији, повећа за износ од 900,00 КМ.

2. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-147/16  
Датум: 29.09.2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Ибрахим Палић,с.р.

## 10

На основу члана 30 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 30. Статута општине Котор Варош ("Службени гласник општине Котор Варош", број: 3/14, 4/16 и 7/16) и члана 109. Пословника о раду Скупштине општине Котор Варош ("Службени гласник општине Котор Варош", број: 2/13, 3/14, 15/15 и 16/15), Скупштина општине Котор Варош, разматрајући захтјев предузећа „ENERGOCOMPANY“ д.о.о. Бања Лука, на сједници одржаној дана: 29.09.2016. године донијела је с л њ е д е ћ и

### ЗАКЉУЧАК

о давању позитивног мишљења за потребе изградње мале хидроелектране на ријеци Врбањи са инвеститором „ENERGOCOMPANY“ д.о.о. Бања Лука

1. Даје се позитивно мишљење за изградњу мале хидроелектране на ријеци Врбањи са инвеститором „ENERGOCOMPANY“ д.о.о. Бања Лука.
2. Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у Службеном гласнику Општине Котор Варош.

Број:01-022-148/16  
Датум: 29.09.2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Ибрахим Палић,с.р.

Р.бр	<u>САДРЖАЈ</u>	Стр
1.	Правилник о отуђењу непокретности општине Котор Варош	1
2.	Одлука о начину и условима јавне продаје градског грађевинског земљишта	2
3.	Одлука о давању сагласности Начелнику општине Котор Варош за потписивање уговора о закупу на дијелу парцеле к.ч. 2347/386 к.о. Котор Варош непосредном погодбом са Миломиром Јурић из Котор Вароша	4
4.	Одлука о начину и условима продаје непокретности, непосредном погодбом земљишта к.ч.бр. 584/20 к.о. Котор Варош у својини Општине Котор Варош	5
5.	Одлука о начину и условима продаје непокретности, непосредном погодбом земљишта к.ч.бр. 502/2 и 503, к.о. Котор Варош у својини Општине Котор Варош	6
6.	Одлука о начину и условима продаје непокретности, непосредном погодбом земљишта к.ч.бр. 502/2 и 503, к.о. Котор Варош у својини Општине Котор Варош	8
7.	Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Котор Варош путем прибављања писаних понуда	10
8.	Закључак о додјели помоћи за санацију моста у Радахови	12
9.	Закључак о суфинансирању превоза у МЗ Вагани	12
10.	Закључак о давању позитивног мишљења за потребе изградње мале хидроелектране на ријеци Врбањи са инвеститором „ENERGOCOMPANY“ д.о.о. Бања Лука	13
САДРЖАЈ		