



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ КОТОР ВАРОШ

<i>Издавач:</i> <i>Скупштина општине Котор Варош</i> <i>Улица: Цара Душана бб</i> <i>Телефон: 051/784-238,</i> <i>051/784-230</i> <i>E-mail:skupstinaokv@gmail.com</i> <i>Одговорни уредник: Снежана</i> <i>Мирковић</i>	<i>Број 3/20</i> <i>Котор Варош</i> <i>02.03.2020.</i> <i>године</i>	<i>Годишња претплата 80 КМ</i> <i>Жиро-рачуни:</i> <i>НЛБ Развојна банка а.д. 562-099-00018555-22</i> <i>Нуро-Адре-Адриа Банк а.д. 552-038-00026828-70</i> <i>UniCredit Bank а.д. 551-012-00006601-57</i> <i>ВРСТА ПРИХОДА: 722 521</i>
---	---	--

1

На основу члана 77. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу Републике Српске („Службени гласник РС“, број: 40/2013, 2/2015 – одлука УС, 106/2015 и 3/2016 – испр., 104/2018 – одлука УС и 84/2019), члана 39. став 2. алинеја 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 97/16 и 36/19), члана 20,21 и 22 Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту-пречишћени текст („Службени гласник општине Котор Варош“, број: 8/16), члана 4. став 3. Правилника о обрачуна накнада трошкова уређења градског грађевинског земљишта („Службени гласник РС“, број: 95/13) и члана 36. Статута општине Котор Варош („Службени гласник општине Котор Варош“, број: 10/17), Скупштина општине Котор Варош, на сједници одржаној 27.02.2020. године,
д о н о с и

П Р О Г Р А М

УРЕЂЕЊА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ОПШТИНЕ КОТОР ВАРОШ ЗА
2020. ГОДИНУ

УВОД

Програм уређења грађевинског земљишта доноси се за 2020. годину, а обухвата уређење градског грађевинског и осталог грађевинског земљишта општине Котор Варош.

Програм уређења обухвата уређење грађевинског земљишта, улагање у припрему и изградњу комуналних објеката од значаја за општину. Програм се заснива на условима и рјешењима садржаним у законима, одлукама и другим прописима и планским актима којима се уређује област грађења и уређења грађевинског земљишта.

Овим Програмом ближе се утврђују подручја која ће се уређивати у програмском периоду, динамика уређења, врста и обим уређења земљишта, висина накнаде за уређење грађевинског земљишта, мјерила за њено утврђивање и носиоци провођења програма.

I ПОДРУЧЈЕ КОЈЕ СЕ УРЕЂУЈЕ

Овај Програм доноси се за урбано подручје Котор Варош и обрађује подручја градског грађевинског земљишта (дефинисано по зонама) и осталог грађевинског земљишта општине Котор Варош .

II ДИНАМИКА УРЕЂЕЊА

Ред. број: О П И С Одобрено буџетских средстава
План 2020. год.(у КМ)

Расходи за текуће одржавање путева и мостова	250.000,00
Расходи за тек.одрж. комуналне инфраструктуре	6.000,00
Расходи за тек.одрж.саобраћајне сигнализације	5.000,00
Расходи за текуће одржавања уличне расвјете	25.000,00
Расходи за уређење простора (рушење објеката)-4127	15.000,00
Издаци за изградњу и прибављање зграда и саоб.објеката	80.000,00
Издаци за изградњу и прибављање инфраструктуре (вод.канализ.расвјета)	60.000,00
Издаци за изградњу и прибављање путне инфраструктуре (нак.шуме)	200.000,00
СВЕУКУПНО	641.000,00

III ВРСТА И ОБИМ УРЕЂЕЊА ЗЕМЉИШТА

Уређење грађевинског земљишта обухвата:

1. Припремање земљишта у сврху изградње, што подразумијева:

- накнада за претварање пољопривредног у грађевинско земљиште,
- трошкови прибављања земљишта и земљишно – књижни препис,
- геодетски планови,
- просторно – изведбени планови,
- локацијска документација,
- пројекти комуналних грађевина и инсталација,
- рушење објеката,
- санација земљишта,
- измјештање комуналних грађевина и инсталација,
- накнада за усјеве и засаде,
- накнаде за објекте и пресељења,
- замјенски станови,
- остали трошкови у припремању земљишта и
- оперативна кординација у припремању земљишта.

2. Опремање грађевинског земљишта, подразумијева:

а) Изградња комуналних објеката и инсталација за заједничко и индивидуално кориштење што обухвата:

- изградња саобраћајница: улица у насељу и приступних путева, примарног или секундарног карактера (од макадама и асфалта), гдје је то предвиђено програмом а према регулационом плану,
- изградња јавне расвјете,
- изградња водоводне мреже,
- изградња фекалне канализационе мреже,
- изградња оборинске канализационе мреже,
- изградња електро мреже.

IV НАКНАДА ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И МЈЕРИЛА ЗА ЊЕНО УТВРЂИВАЊЕ

Накнада за уређење грађевинског земљишта обухвата стварне трошкове припремања и опремања грађевинског земљишта ради његовог привођења намјени предвиђеној регулационим планом, урбанистичким планом и програмом уређења земљишта.

Накнаду за уређење грађевинског земљишта плаћају инвеститори грађевина које се граде на земљишту које се уређује или дјелимично уређује, по просјечној цијени уређења на корисну површину објекта који се гради, према следећим мјерилима:

1. Припремање земљишта у сврху изградње

-израда планске документације 1,31 КМ /м² корисне површине грађевине,

- оперативна кординација 0,50 КМ/м² корисне површине грађевине

Овим програмом утврђена је накнада за припремање земљишта у сврху изградње за подручје општине на основу Одлуке о грађевинском земљишту.

Планира се израда регулационих планова за што шири обухват и за више насељених мјеста на подручју општине, а средства за те намјене ће се обезбиједити једним дијелом из накнаде за припремање грађевинског земљишта.

Плаћању накнаде за припремање грађевинског земљишта у износу од 1,81 КМ/м² корисне површине грађевине подлијежу инвеститори који граде у дијеловима општине Котор Варош које је обухваћено Одлуком уређењу простора и грађевинском земљишту (Сл.гласник Општине Котор Варош ", број:7/14) на грађевинском земљишту од прве до треће зоне.

Плаћању накнаде за припремање грађевинског земљишта у износу од: 0,91 КМ/м² земљишта подлијежу инвеститори који граде на подручју Котор Вароша, на осталом грађевинском земљишту које је обухваћено Одлуком уређењу простора и грађевинском земљишту (Сл. гласник Општине Котор Варош" број: 7/14, 12/14, 4/15 и 12/15).

2. Опремање грађевинског земљишта

Плаћању накнаде за опремање грађевинског земљишта подлијежу инвеститори - физичка и правна лица изградње објеката на градском грађевинском земљишту.

Накнада за опремање грађевинског земљишта плаћа се по просјечној цијени изградње инфраструктуре, по м² – м¹ ,корисне површине грађевине која се гради и то:

- за изградњу водовodne мреже.....1.35 КМ
- за изградњу фекалне канализационе мреже..... 5,90 КМ
- за изградњу оборинске канализационе мреже 5.90КМ
- за изградњу електро мреже.....1,48 КМ
- за изградњу асфалтног пута –улице са тротоаром15,77 КМ
- за изградњу јавне расвјете.....1,67 КМ

=====

УКУПНО:32,07 КМ

- Ако је пут - улица изграђен са макадамским застором накнада се плаћа у износу од 3,44 КМ
- Ако је пут – улица изграђена са асфалтним застором без тротоара накнада се плаћа у износу од 9,58 КМ

2.1. Инвеститори који граде на земљишту које је дјелимично уређено, а који имају могућност прикључка на поједине инфраструктурне објекте, уређаје и инсталације на удаљености до 50 метара од границе предметне парцеле, плаћају накнаду за изградњу те мреже у износу 100%.

2.2. Инвеститори који граде на земљишту које је дјелимично уређено, а који имају могућност прикључка на поједине инфраструктурне објекте, уређаје и инсталације на удаљености од 50 до 100 m од границе предметне парцеле, плаћају накнаду за изградњу те мреже у износу од 70% од накнаде из тачке **IV 2.** Програма.

2.3. Инвеститори који граде на земљишту које је дјелимично уређено, а који имају могућност прикључка на поједине инфраструктурне објекте, уређаје и инсталације на удаљености већој од 100 метара од границе предметне парцеле, плаћају накнаду за изградњу те мреже у износу од 20% накнаде из тачке **IV 2.** Програма.

2.4. Инвеститори који граде на локацијама на којима не постоји изграђена поједина инфраструктурна мрежа, нити је предвиђена њена изградња у наредном планском периоду, не плаћају накнаду за изградњу те мреже.

2.5. Инвеститори који докажу да су учествовали у изградњи раније изграђених појединих инфраструктурних објеката, уређаја и инсталација, личним средствима (уговор са овлашћеном организацијом, потврда мјесне заједнице, оригинал уплатница и др.) имају право на умањење накнаде за уређење грађевинског земљишта за изградњу инфраструктурног објекта, у чијој су изградњи учествовали, за износ уложених средстава, с тим да умањење не може бити веће од износа обрачунате накнаде за тај инфраструктурни објекат из тачке **IV 2.** Програма.

2.6. Приликом изградње нових инфраструктурних објеката, уређаја и инсталација, власници постојећих објеката који нису раније платили накнаду за изградњу тих објеката, дужни су учествовати у изградњи истих.

Висина накнаде (учешћа) утврдиће се по посебној методологији, с тим да максималан износ учешћа не може бити већи од накнаде из тачке **IV 2.** Програма.

2.7. Накнада за уређење грађевинског земљишта из тачке **IV 2.** Програма умањује се у проценту:

- за помоћне просторије.....30%

Висина накнаде за привремене, помоћне објекте и за монтажну - демонтажне објекте плаћа се:

- за објекте до 30 m² бруто површине.....200,00 КМ
- за објекте преко 30 m² бруто површине за сваки Наредних m² обрачунава се по.....10,00 КМ

V НОСИОЦИ ПРОВОЂЕЊА ПРОГРАМА

Носиоци провођења Програма су: Одјељење стамбено-комуналне послове, друге надлежне службе у Општини и предузећа којима Скупштина општине и Начелник повјери послове уређења грађевинског земљишта.

Овај Програм доноси се за подручје описано у тачки I . Накнада за уређење је утврђена по просјечној цијени стварних трошкова припремања и опремања грађевинског земљишта. Уколико у току планског периода дође до знатнијег повећања, односно смањења трошкова опремања и припремања грађевинског земљишта, висина накнаде утврђена овим Програмом ће се ускладити одлуком Скупштине општине.

Уколико у току планског периода не дође до промјена у цијенама, а програмски задаци не буду завршени, овај Програм се примјењује до доношења новог.

Овај Програм ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у службеном гласнику.

Број: 01-022-16/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

2

На основу члана 20. и члана 39. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16) и члана 36. Статута Општине Котор-Варош ("Службени гласник Општине Котор-Варош", број: 10/17) Скупштина општине Котор-Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, д о н о с и

П Р О Г Р А М

ЧИШЋЕЊА И ОДРЖАВАЊА ЈАВНИХ АСФАЛТНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА СА ПРИКУПЉАЊЕМ И ОДВОЗОМ СМЕЋА И ОБНАВЉАЊЕМ ЗЕЛЕНИХ ЈАВНИХ ПОВРШИНА НА ГРАДСКОМ ПОДРУЧЈУ ОПШТИНЕ КОТОР ВАРОШ У 2020. ГОДИНИ

1) УВОД:

Програм чишћења и одржавања јавних асфалтних и зелених површина са прикупљањем и одвозом смећа и обнављањем зелених јавних површина на градском подручју општине Котор Варош у 2020. години представља план редовног и обавезног одржавања у оквиру расположивих средстава дефинисаних буџетом Општине Котор Варош за 2020. годину.

Имајући у виду планирана буџетска средства за ове намјене на градском подручју општине Котор Варош планирано је издвојити 60.000,00КМ.

2) ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ:

За реализацију овог програма задужује се Одјељење за стамбено-комуналне послове, извјештај о реализацији овог програма са финансијским показатељима доставља се Скупштини општине Котор Варош крајем календарске године.

Активности које су планиране овим програмом су:

- ручно чишћење јавних површина,
- машинско чишћење уређених јавних површина,
- прање асфалтних и других уређених површина које имају одводњу са чишћењем и пропирањем уличних сливника и одводних објеката,

- прикупљање, одвоз уличног смећа истресање корпи са јавних површина,
- прикупљање и одвоз смећа са јавних површина,
- уклањање уинулих животиња,
- машинско кошење уређених јавних површина, у насељима и уз саобраћајнице,
- ручно кошење неуређених површина и амброзије, у насељима, уз саобраћајнице и водотоке,
- уклањање стабала и резивање крошњих стабла,
- засађивање нових стабала
- резивање, уређење и окопавање украсних оград,
- скидање транспарената, плаката, застава,
- одвоз дивљих депонија,
- набавка контејнера,
- набавка и поправка копри за отпад,
- набавка и поправка клупа,
- чишћење и одржавање оборинске

3) ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПРИОРИТЕТА ОДРЖАВАЊА:

Опис јавне површине-локација	к.ч	Површина
Трг палих српских бораца	1511	3.470,00 м2
Спомен обиљежја	1520/1	1.200,00 м2
Простор око зграде општине са паркингом	1519	1.200,00 м2
Дјечије игралиште „Брегови“	785/4	1.000,00 м2
Аутобуска стајалишта:		1.700,00 м2
Ул.Цара Душана (од моста до моста)		27.000,00 м2
Ул.Светог Саве 100 м1	2136	803,00 м2
Ул.Др. Јована Рашковића 110 м1	1214	450,00 м2
Ул.Стефана Немање 800 м1		880,00 м2
Ул.Војводе Радомира Путника 220 м1		2.000,00 м2
Ул.Цара Лазара 650 м1	1058	3.900,00 м2
Ул.Кнез Михаилова 285 м1	673	1.548,00 м2
Ул.Војводе Степе Степановића 200 м1	814	1.300,00 м2
Ул.Милоша Обилића 300 м1	2131	3.300,00 м2
Ул.Николе Тесле 100 м1		520,00 м2
Бјелине 300м1	1640, 1641,	11.000,00 м2
Шеталиште Бјелине до Бране 1100 м1	1043, 2121-дио	3.300,00 м2
Парк Рујика		5000 м2
Игралиште ФК „Младост“ Котор Варош	1112	15.000,00 м2

Програм ступа на снагу осмог дана од дана доношења, а објавиће се у Службеном гласнику Општине Котор-Варош.

Број: 01-022-11/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

3

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 „) и члана 36. Статута општине Котор Варош („Службени гласник општине Котор Варош“, број: 10/17), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, донијела је :

ПРОГРАМ

санације и одржавања локалних и некатегорисаних путева на подручју општине
Котор Варош, за 2020. годину

I) ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Овим Програмом планирана је санација локалних и некатегорисаних путева, као и улица у насељу на подручју општине Котор Варош и то:

- Рјешавање одводње оборинских вода на свим путним правцима,
- Израда насипа каменим материјалом за санацију оштећења коловозне конструкције путева са макадамским застором,
- Санација оштећења на путевима са асфалтним застором,
- Реконструкција дотрајалог горњег строја дрвених мостова на путевима,
- „Отварање Каменолома,, на подручју Мјесних заједница: Шипраге и Вагани.
Приоритет код одржавања путева и санације мостова имају путни правци за насељена мјеста са већим бројем становника.

Поред планираних активности санације интервентно ће се санирати путни правци или мостови код којих дође до већих оштећења у току године иако нису обухваћени овим Програмом .

II) ПРИОРИТЕТИ САНАЦИЈЕ ЛОКАЛНЕ ПУТНЕ МРЕЖЕ У МЈЕСНИМ ЗАЈЕДНИЦАМА НА ПОДРУЧЈУ ОПШТИНЕ КОТОР ВАРОШ**A) Путеви****Мјесна заједница Котор Варош:**

- Пут: Котор Варош - Вагани, дионица Котор Варош - Равне у дужини од 7,00 km,
- Пут: Котор Варош - Доња Баштина, дужине 2,00 km,
- Пут: Котор Варош - Горња Баштина, дужине 2,50 km,
- Пут: Котор Варош - Ново Село, дужине 3,50 km,
- Вишевице - Зубовићи - Гламочаци, дужине 4,50 km,
- Путеви у насељу Слатина, дужине 1,50 km,
- Путеви у насељу Баштина, дужине 2,50 km ,
- Путеви у насељу Пране, дужине 2,00 km,
- Путеви у насељу Котор у дужини од 1,50 km,
- Путеви у насељу Коториште у дужини од 2,00 km,
- Пут: Котор Варош - Билице - Тешићи, дужине 6,50 km,
- Пут: Соколине - Лазићи - Равни сто, у дужини од 3,00 km.

- Све Улице са макадамским застором на градском подручју, у дужини од 12,00 km.

Мјесна заједница Забрђе:

- Пут: Забрђе - Присоје - Подосоје, у дужини од 6,50 km,
- Пут: Забрђе - Товладић - Поповац (граница општине), дужине 6,00 km,
- Пут: Свињара поток, дужине 4,50 km,
- Пут Читлук, дужине 2,50 km,
- Пут: Присоје - Милојчићи - Подосоје, дужине 1,50 km,
- Пут Присоје - Вранић - Равне, у дужини од 4,00 km,
- Пут: Забрђе - Ново Село, дужине 1,50 km,
- Пут Роково, дужине 0,50 km,
- Пут Горњи Шибови, дужине 2,50 km,
- Пут Кобаш у дужини од 1,50 km,
- Пут: Јасички мост Милановића раскршће, у дужини од 2,50 km,
- Пут: Товладић - Липовац, дужине 2,00 km,
- Пут: Товладић - Рашчебрдо, у дужини од 2,00 km,
- Прикључни путеви Центар Забрђа и Подбрђа, укупне дужине 2,50 km.

Мјесна заједница Вагани:

- Пут: Котор Варош - Вагани, дионица Равне - Вагани у дужини од 5,00 km,
- Пут: Вагани - Варјаче - Ђуковац, у дужини од 7,00 km,
- Пут: Вагани - Синкићи - Бујићи - Крпићи - Чаврићи, дужине 3,00 km,
- Пут: Вагани - Столићи - Горњи Јолцићи, дужине 4,50 km,
- Пут: Вагани - Каруповићи, дужине 1,50 km,
- Пут: Вагани - Доњи Хадровци, дужине 1,00 km,
- Пут: Вагани - Бољанићи - Црква Јаворани, дужине 4,50 km,
- Пут: Вагани центар - Горњи Вагани - Вученовићи, дужине 4,00 km,
- Пут: Варјаче - Звијерци, дужине 0,50 km,
- Пут: Варјаче - Шкорићи, у дужини од 2,50 km,
- Пут: Радоњићи, дужине 2,00 km,
- Пут: Глог - Јарчиште - Горњи Хадровци, дужине 2,50 km,
- Пут: Бољанићи - Црнићи, дужине 1,50 km,
- Пут: Бољанићи - Чолићи, дужине 0,50 km,
- Пут: Варјаче - Звијерци, дужине 1,00 km,
- Пут: Засеље - Лукићи, дужине 0,50 km.

Мјесна заједница Врбањци:

- Пут: Врбањци - Савићи, дужине 6,00 km,
- Пут: Дабовци - Купрешаци, дужине 3,50 km,
- Пут: Купрешаци - Вакуфци - Доцићи - Мајсторовићи - Савићи, дужине 4,00 km,
- Пут: Дабовци - Новаци - Савићи, дужине 4,50 km,
- Пут: Дабовци - Доњи Ободник, дужине 2,50 km,
- Пут: Дабовци - Лиховићи, дужине 1,00 km,
- Пут: Дабовци - Ћејвани, дужине 1,00 km,
- Пут: Врбањци - Доње Липље, дионица Врбањци - Крушчице у дужини од 10 km,
- Пут: Врбањци - Сакани - Сердари, дужине 2,50 km,

- Пут: Ханифићи, дужине 1,50 km,
- Пут: Врбањци - Вечићи - Доњи Растик, дужине 7,50 km,
- Пут: Доњи Врбањци - Метлићи - Горњи Растик, дужине 7,00 km,
- Пут: Врбањци - Вечићи - Стаза, дужине 8,00 km,
- Пут Хрвањани - школа Хрвањани, дужине 1,00 km,
- Пут: Билановића поток - Дукићи - Бенцузи - Хрвањани - Тепићи, дужине 3,50 km,
- Приступни пут школи у Врбањцима, дужине 0,30 km,
- Прикључни путеви центар Врбањци у дужини од 3,50 km.

Мјесна заједница Ободник:

- Пут: Дабовци - Бодњик дужине 3,00 km,
- Пут: Вукове њиве - Горњи Ободник, дужине 2,00 km,
- Пут: Орахова - Цуркићи, дужине 2,00 km,
- Пут: Ободник - Камен - Борци, дужине 6,50 km,
- Пут: Ободник - Дворишта, дужине 2,00 km,
- Пут: Вигошта-Горња Орахова у дужини од 5,00 km,
- Прикључни путеви центар Ободник, укупне дужине 2,00 km.

Мјесна заједница Масловаре:

- Пут: Масловаре - Борци, дужине 7,00 km,
- Пут: Баре - Гарићи - Долина, дужине 6 km,
- Пут: Масловаре - Раштани - Беблук - Запон - Вукове њиве, дужине 6,00 km,
- Пут: Раштани - Кузмићи - Језерка, дужине 2,00 km,
- Пут: Вукове њиве - Жврна, дужине 1,50 km,
- Путеви у насељу: Лауши, укупне дужине 6,00 km, те пут лаушки мост-Редак у дужини од 400 m,
- Путеви у насељу: Раштани, укупне дужине 3,00 km,
- Пут: Масловаре - Колона - Лауши, дужине 3,50 km,
- Пут: Колона - Божичковићи, дужине 3,50 km,
- Пут: Буцак - Старе Масловаре, дужине 2,00 km,
- Пут: Лакићи - Старе Масловаре до гробља, дужине 3,50 km,
- Пут: Смиљићи - Бунићи, дужине 0,80 km,
- Пут: Језерка - Бодњик, дужине 1,00 km,
- Пут: Буцак - Мјешакуше, укупне дужине 1,80 km,
- Прикључни путеви центар Масловаре, укупне дужине 2,00 km.

Мјесна заједница Грабовица:

- Пут: Грабовачка ријека, дужине 4,00 km,
- Пут: Грабовачка ријека - Тодоровићи, дужине 1,00 km,
- Пут: Грабовица центар - Црква - засеок Перишићи, дужине 1,20 km,
- Пут: Микановићи - Српска Дубока, дужине 3,00 km,
- Пут: Лујићи, дужине 3,00 km,
- Пут: Грабовачка ријека - засеок Пеленгићи, дужине 1,50 km,
- Пут: Маљева, дужине 5,00 km,
- Пут: засеок Мирковићи, дужине 0,50 km,

- Пут: Каламанде - Дулићи, дужине 2,00 km,
- Пут: Каламанде - гробље Каламанде, дужине 0,50 km,
- Пут: Кузмићи, дужине 0,50 km,
- Грабовица школа - Ђекановићи, дужине, 0,50 km,
- Прикључни путеви центар Грабовица, укупне дужине 2,00 km.

Мјесна заједница Шипраге:

- Пут: Шипраге - Ђорковићи - Зловарићи, дужине 12 km,
- Пут: Фодоловићи, дужине 2,50 km,
- Пут: Звечај, дужине 1,00 km,
- Пут: Демићи, дужине 4,00 km,
- Пут: Шипраге - Керле, дужине 5,00 km,
- Пут: Терзићи - Горње Шипраге - Селачка, дужине 5 km,
- Пут: Керкези, дужине 2,00 km,
- Пут: Стопан, дужине 3,00 km,
- Пут: Садика поток, дужине 2,50 km,
- Пут: Врбово, дужине 1,50 km,
- Пут: Пејићи, дужине 1,00 km,
- Пут: Зухрићи, дужине 3,00 km,
- Пут: Лозићи, дужине 2,50 km,
- Пут: Лопача - Гелићи, дужине 3,00 km,
- Пут: Трновац - Селачка, дужине 5,50 km,
- Пут: Улички поток - Бурча, дужине 5,00 km,
- Пут: Улички поток - Траљићи, дужине 5,00 km,
- Пут: Балин до - Грич, дужине 2,00 km,
- Пут: Дунићи, дужине 2,50 km,
- Пут: Вревићи, дужине 1,50 km,
- Пут: Казићи, дужине 1,50 km.

Мјесна заједница Крушево Брдо:

- Пут: Растанак - Новаковићи - Градина, дужине 4,00 km,
- Пут: К. Брдо - Подводе - Пилиповина, дужине 4,50 km,
- Пут: Чуднић поток, дужине 2,00 km,
- Пут: Ковачевићи - Мујановићи, дужине 3,00 km,
- Пут: Црепов, дужине 2,00 km,
- Пут: Паливук, дужине 3,00 km.

Мјесна заједница Липље:

- Пут: Зеленика - Манастир у дужини од 6,00 km,
- Пут: Доње Липље - Петровићи у дужини од 3,00 km,
- Пут: Врбањци - Доње Липље, дионица Крушчице - Доње Липље у дужини од 10 km,
- Пут: Горње Липље - Божићи у дужини од 2,50 km,
- Пут: Кнежевића поток - Томићи у дужини од 4,00 km,
- Пут: Симуновићи у дужини од 5,50 km,
- Пут: Пејаковићи у дужини од 3,00 km.

Б) М о с т о в и

- Санација горњег строја на три дрвена моста на путу Зеленика - Манастир, МЗ-а Липље,
- Санација горњег строја на два моста на путу: Шипраге - Ћорковићи, МЗ-а Шипраге,
- Санација горњег строја на мосту на путу: Лопача - Гелићи, МЗ-а Шипраге,
- Санација горњег строја на мосту на пут: Крушево Брдо - Подводе - Пилиповина, МЗ-а Крушево Брдо.

III) ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Овај Програм ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Котор Варош.

Број: 01-022-21/20
Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић, с.р.

4

На основу члана 35. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник Републике Српске", број: 93/06, 83/07, 14/10, 5/12 и 58/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 97/16 и 36/19), и члана 36. Статута општине Котор Варош („Службени гласник општине Котор Варош”, број: 10/17), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године доноси

П Р О Г Р А М

о коришћењу средстава накнаде на основу промјене намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2020. годину

Члан 1.

Овим програмом утврђује се начин, коришћења средстава добијених од накнаде промјене намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе.

Члан 2.

Средства од наплаћене накнаде по основу промјене намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе и средстава од закупнине за земљишта у својини Републике у висини од **15.000,00 КМ**, која су приход буџета општине, користе се за слиједеће намјене:

- а) Оспособљавање и уређење пољопривредног земљишта која су деградирана, запуштена, која су лошијег квалитета или су неплодна..... 14.000,00 КМ
- б) Набавка опрема и потрошних средстава за лабораторију за испитивање узорака пољопривредног земљишта.....1.000,00 КМ,
- УКУПНО15.000,00 КМ**

Члан 3.

Начелник општине ће у сарадњи са Одјељењем за привреду, формирати стручну Комисију, која ће на основу увида на терену и сачињавања записника доносити одлуке о приоритетима за санацију, поправку плодности и начинима довођења земљишта примарној пољопривредној функцији, те са у сарадњи другим релеватним институцијама, ако је потребно да пронађу најбоља и најефикаснија рјешења у складу са средствима.

Члан 4.

Овај Програм ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Котор-Варош", а примјењиваће се од 01.01.2020.године.

Број: 01-022-12/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

5

На основу члана 195. Став 3. Закона о водама ("Службени гласник Републике Српске". број 50/06, 92/09, 121/12 и 74/17). члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" , бр. 97/16 и 36/19), и члана 36. Статута Општине Котор-Варош,("Службени гласник општине Котор-Варош" број 10/17), Скупштина општине Котор-Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, доноси

ПРОГРАМ**О КОРИШЋЕЊУ СРЕДСТАВА ПОСЕБНИХ ВОДНИХ НАКНАДА ЗА 2020. ГОДИНУ****I**

Овом одлуком утврђују се начин, коришћења средстава добијених од наплате водних накнада према Закону о водама издвајају се по сљедећим основама:

- Накнаде за захватање површинских и подземних вода и то по основу захватања воде за пиће, односно јавно снабдјевање водом,
- Накнаде за производњу електричне енергије добијене кориштењем хидроенергије,
- Накнаде за заштиту вода коју плаћају власници транспортних средстава која користе нафту и нафтне деривате као погонску енергију,
- Накнаде за испуштање отпадних вода,
- Накнаде за наводњавање,
- Накнаде за узгој рибе,
- Накнаде за друге намјене воде за људску употребу,
- Накнаде за индустријске процесе, укључујући и термоелектране,

II

Планирана средства од посебних водних накнада за 2020. годину износе 59.100,00 КМ.

III

Приходи прикупљени од посебних водних накнада у Буџету општине Котор-Варош за 2020. годину биће намјенски утрошени према сљедећем плану:

- а) Регулисање површинских вода на територији општине Котор Варош усљед великих падавина или зачепљења постојећих одводних канала 29.550,00 КМ
в) Трошкови рада и функционисање јавно комуналног предузећа „Бобас“ Котор Варош.....29.550,00 КМ,

IV

Надлежно одјелење ће у складу са законским прописима везано за реализацију појединих планираних пројеката и на основу Закона о јавним набавкама и других подзаконских аката општине Котор-Варош, реализовати предметне пројекте из предложеног Програма уз координацију и праћење намјенског утрошка ових средстава од посебних водних накнада, од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде РС и надлежних институција.

V

Овај Програм ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Котор-Варош", а примјењиваће се од 01.01.2020. године.

Број: 01-022-10/20
Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић, с.р.

6

На основу члана 32. Закона о концесијама („Службени гласник Републике Српске”, број 59/13 и 16/18), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске”, број 97/16 и 36/19) и члана 36. Статута општине Котор Варош („Службени гласник општине Котор Варош”, број 10/17), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, доноси

П Л А Н

утрошка средстава од концесионе накнаде за 2020. годину

I

Овим планом утрошка средстава од концесионе накнаде за 2020. годину (у даљем тексту: План), утврђују се намјене у које ће се средства ових накнада утрошити у 2020. години.

II

Буџетом општине Котор Варош за 2020. годину планирани износ средстава од концесионих накнада од 44.400,00, КМ, утрошиће се за намјене утврђене Законом у складу са приоритетним потребама и то за:

-Асфалтирање путева и улица.....44.400,00 КМ

III

Обим и динамика радова из тачке II овога Плана усклађује се са динамиком прилива средстава од концесионих накнада за кориштење минералних сировина и концесионих накнада за кориштење јавног водног добра.

IV

Овај План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Котор Варош“.

Број: 01-022-13/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић, с.р.

7

На основу члана 20. и члана 39. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19) и члана 36. Статута Општине Котор-Варош ("Службени гласник општине Котор-Варош", број: 10/17) Скупштина општине Котор-Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, д о н о с и

ПРОГРАМ

ЧИШЋЕЊА И ОДРЖАВАЊА ЈАВНИХ ПОВРШИНА НА ПОДРУЧЈУ МЈЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА
ЗА 2020. ГОДИНУ

1) УВОД:

Програм чишћења и одржавања јавних на подручју мјесних заједница општине Котор Варош у 2020. години представља план редовног и обавезног одржавања у оквиру расположивих средстава дефинисаних буџетом Општине Котор Варош за 2020. годину.

Имајући у виду планирана буџетска средства за ове намјене на градском подручју општине Котор Варош планирано је издвојити 50.000,00КМ.

2) ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ:

За реализацију овог програма задужује се Одјељење за стамбено-комуналне послове, извјештај о реализацији овог програма са финансијским показатељима доставља се Скупштини општине Котор Варош крајем календарске године.

Активности које су планиране овим програмом су:

- ручно чишћење јавних површина,
- машинско чишћење уређених јавних површина,
- прање асфалтних и других уређених површина које имају одводњу са чишћењем и пропирањем уличних сливника и одводних објеката,
- прикупљање, одвоз уличног смећа истресање корпи са јавних површина,
- прикупљање и одвоз смећа са јавних површина,

- уклањање угинулих животиња,
- машинско кошење уређених јавних површина, у насељима и уз саобраћајнице,
- ручно кошење неуређених површина и амброзије, у насељима, уз саобраћајнице и водотоке,
- уклањање стабала и резивање крошњих стабла,
- засађивање нових стабала
- резивање, уређење и окопавање украсних оград,
- скидање транспарената, плаката, застава,
- одвоз дивљих депонија,
- набавка контејнера,
- набавка и поправка копри за отпад,
- набавка и поправка клупа,

3) ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПРИОРИТЕТА ОДРЖАВАЊА НА ПОДРУЧЈУ МЗ:

-ЗАБРЂЕ

Опис јавне површине-локација	к.ч.	Површина
Десна и лијева обала ријеке Свињаре у центру МЗ	Дио 689	1.000,00 м2
Улица од раскрснице магистралног пута до школе	дио 694	900,00 м2

-ВАГАНИ

Опис јавне површине-локација	к.ч	Површина
Јавна површина око зграде мјесног уреда	дио 28	1.000,00 м2

-ВРБАЊЦИ

Опис јавне површине-локација	к.ч.	Површина
Простор око зграде мјесног уреда са паркингом	929/1	900,00 м2
Пут Ханифићи (дионица од магистралног пута до МУ)	дио 928	126,00 м2
Улица према основној школи (од раскрснице магистралног пута до школе)	дио 885	350,00 м2
Спомен обиљежје-Партизанско гробље	294	100,00 м2

-ОБОДНИК

Опис јавне површине-локација	к.ч.	Површина
Простор око зграде мјесног уреда са паркингом	2099	2.000,00 м2
Аутобуска стајалишта		200,00 м2

-ГРАБОВИЦА

Опис јавне површине-локација	к.ч.	Површина
Простор око зграде мјесног уреда	129	350,00 м2
Игралиште и простор око амбуланте	дио 127	3.000,00 м2

-ШИПРАГЕ

Опис јавне површине-локација	к.ч.	Површина
Дио десне и лијеве обале Врбање	дио 255	200,00 м2
Дио улице (од моста до моста)	дио 259	3.500,00 м2
Спомен обиљежје-Партизанско гробље	241	1.800,00 м2

-КРУШЕВО БРДО

Опис јавне површине-локација	к.ч.	Површина
Простор око зграде мјесног уреда са приступним путем	196	3.000,00м2

-ЛИПЉЕ

Опис јавне површине-локација	к.ч	Површина
Јавна површина око зграде мјесног уреда	1512	1.500,00 м2

-МАСЛОВАРЕ

Опис јавне површине-локација	к.ч	Површина
Спомен обиљежје погинулим борцима	200,00 м2	
Простор око зграде мјесног уреда са паркингом	дио 368 и	500,00 м2
Рукометно и тениско игралиште са десном и лијевом обалом Крушевице	дио 367 дио 1186	8.000,00 м2
Аутобуска стајалишта са паркингом	дио 381	200,00 м2
Улица према основној школи (од раскрснице магистралног пута до школе)	дио 784	4.400,00 м2
Спомен обиљежје-Партизанско гробље	413	1.800,00 м2

Програм ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у Службеном гласнику Општине Котор-Варош.

Број: 01-022-15/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

8

На основу члана 22-25. Закона о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/11 и 100/17), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 12. Одлуке о комуналној накнади („Службени гласник општине Котор-Варош“, број: 1/13) и члана 36. Статута општине Котор-Варош („Службени гласник општине Котор-Варош“, 12/17), Скупштина општине Котор Варош, на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, доноси

О Д Л У К У

о вриједности бода за плаћање комуналне накнаде за 2020. годину

I

Утврђује се вриједност бода за плаћање комуналне накнаде у висини од 0,004 КМ.

II

Основ за утврђивање комуналне накнаде регулисан је одредбама Одлуке о комуналној накнади.

III

О извршењу ове одлуке стараће се Одјељење за стамбено комуналне послове у пословима обрачуна комуналне накнаде и Одјељење за финансије општинске управе Општине Котор-Варош у пословима наплате комуналне накнаде.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Котор-Варош“.

Број: 01-022-22/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

2

На основу члана 39. став 2. тачка 37. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 97/16 и 36/19), члана 36. став 2. тачка 42. Статута општине Котор Варош ("Службени гласник општине Котор Варош", бр. 10/17), а у вези са чланом 14. Закона о буџетском систему ("Службени гласник Републике Српске", бр. 121/12, 52/14, 103/15 и 15/16) и тачком 19. Упутства за утврђивање суфицита расположивог за расподјелу ("Службени гласник Републике Српске", број 45/13), Скупштина општине Котор Варош, на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, доноси

О Д Л У К У

О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О РАСПОДЈЕЛИ УТВРЂЕНОГ СУФИЦИТА И НЕУТРОШЕНИХ НАМЈЕНСКИХ СРЕДСТАВА ЗА 2018. ГОДИНУ

I

У Одлуци о расподјели утврђеног суфицита и неутрошених намјенских средстава за 2018. годину („Службени гласник Општине Котор Варош“, број: 9/19), у тачки III у подтачки 1), иза ријечи „Издаци за изградњу и прибављање сталне имовине (капитална улагања).....65.599,88 КМ“ додају се нове алинеје:

- Дјечији вртић - доградња у износу од 20.172,09 КМ,
- Дом здравља, уређење гаража и мртвачнице у износу од 29.985, 64 КМ и
- Изградња фекалне канализације у Улици Николе Тесле и Цара Душана, у износу од 15.442,15 КМ.

Подтачке 2), 3) и 4) ове тачке бришу се.

II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Котор Варош" .

Број: 01-022-8/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

10

На основу члана 80. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/2013, 2/2015 – одлука УС, 106/2015 и 3/2016 – испр., 104/2018 – одлука УС и 84/2019), члана 24. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту-пречишћени текст („Службени гласник општине Котор Варош“, број: 8/16), члана 39. став 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС“, број 97/16 и 36/19), и члана 36. Статута општине Котор Варош („Службени гласник општине Котор Варош“, број: 10/17), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној 27.02.2020. године, д о н о с и

О Д Л У К У

о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене 1m² корисне површине стамбеног и пословног простора за израчунавање висине ренте за градско грађевинско земљиште у 2020. години

I

Основица за израчунавање висине ренте за градско грађевинско земљиште у 2020. годин износи 720,00 КМ (словима:седамстотина двадесет конветрибилних марака).

II

Основица утврђена тачком 1. ове одлуке представља просјечну коначну грађевинску цијену за 2020. годину 1 m² корисне стамбене површине за подручје општине Котор Варош.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Котор Варош“ .

Број: 01-022-23/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

11

На основу члана 5. Закона о финансирању политичких странака из буџета Републике, града и општине („Службени гласник Републике Српске“, број: 65/08), Одлуке о усвајању буџета општине Котор Варош за 2020. годину („Службени гласник Општине Котор Варош“, број: 13/19) и члана 36. Статута Општине Котор Варош („Службени гласник Општине Котор Варош“, број: 10/17), Скупштина општине на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, д о н о с и

ОДЛУКУ

о расподјели буџетских средстава за рад политичких странака за период од 01.01.2020. до 31.12. 2020. године

I

Овом одлуком распоређују се средства за финансирање политичких странака на подручју општине Котор Варош у складу са Законом о финансирању политичких странака из буџета Републике, града и општине („Службени гласник Републике Српске“, број: 65/08) и

Одлуком о усвајању буџета општине Котор Варош за 2020. годину („Службени гласник Општине Котор Варош“, број: 13/19).

II

Расподјела се врши на основу члана 5. став 2. Закона о финансирању политички странака из буџета Републике, града и општине, како слиједи:

Редн и број	Политичка странка	Број одборник а	Члан 5. став 2. Тачка а) Закона	Члан 5. став 2. тачка б) Закона	Укупно
1.	Српска демократска странка	6	875,00	6.222,23	7.097,23
2.	Партија демократског прогреса	5	875,00	5.185,19	6.060,19
3.	Савез независних социјалдемората	4	875,00	4.148,15	5.023,15
4.	Демократски народни савез	3	875,00	3.111,11	3.986,11
5.	Странка демократске акције	3	875,00	3.111,11	3.986,11
6.	Социјалистичка партија	2	875,00	2.074,07	2.949,07
7.	ХДЗ БиХ – ХНС БиХ – Хрватска коалиција Котор Варош	2	875,00	2.074,07	2.949,07
8.	СРС- Српска у сигурне руке	2	875,00	2.074,07	2.949,07
	Укупно:	27	7.000,00	28.000,00	35.000,00

III

О извршењу ове одлуке стараће се општинска управа Општине Котор Варош-Одјељење за финансије, које ће уплаћивати наведена средства у мјесечним износима у висини 1/12 директним дознакама на жиро – рачуне наведених странака, или преузимањем плаћања по испостављеним фактурама по корисницима.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Котор Варош“, а примјењиваће се од 01.01.2020. године.

Број: 01-022-9/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић, с.р.

12

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16 и 36/19), члана 36. став 2. Статута Општине Котор Варош ("Службени гласник Општине Котор Варош", број: 10/17) и Одлуке о усвајању буџета Општине Котор Варош за 2020. годину ("Службени гласник Општине Котор Варош", број: 13/19) Скупштина општине, доноси

О Д Л У К У

о расподјели средстава за рад савјета мјесних заједница за 2020. годину

I

Овом одлуком расподјељују се средства за рад савјета мјесних заједница општине Котор Варош у износу од 10.000,00 КМ.

II

Средства из тачке I ове одлуке расподјељују се на сљедећи начин:

Редни број	Мјесна заједница	Број чланова савјета МЗ	% Учешће	Износ
1	Котор Варош	9	0,140	1.406,25
2	Масловаре	7	0,108	1.093,75
3	Забрђе	7	0,108	1.093,75
4	Шипраге	7	0,108	1.093,75
5	Врбањци	7	0,108	1.093,75
6	Ободник	7	0,108	1.093,75
7	Вагани	5	0,080	781,25
8	Лишље	5	0,080	781,25
9	Крушево брдо	5	0,080	781,25
10	Грабовица	5	0,080	781,25
	Укупно:	64	1,000	10.000,00

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања, а објавиће се у "Службеном гласнику Општине Котор Варош".

Број: 01-022-14/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић, с.р.

13

На основу члана 18. и 39. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19) и члана 36. Статута општине Котор Варош („Службени гласник општине Котор Варош“, број 10/17), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној 27.02.2020. године донијела је:

ОДЛУКУ

о реализацији пројекта модернизације јавне расвјете на подручју општине Котор Варош

I

Овом одлуком прописује се циљеви, начин и услови модернизације јавне расвјете на подручју општине Котор Варош.

Под модернизацијом јавне расвјете се подразумијева замјена постојећих расвјетних тијела LED свјетилкама као и проширење постојеће мреже уградњом нових LED свјетилки.

II

Општина Котор Варош ће реализацијом наведеног пројекта постићи:

- побољшање квалитета освјетљености
- проширење система јавне расвјете на до сада неосвјетљене улице,
- повећање безбједности грађана кроз побољшање освјетљености,
- смањење трошкова одржавања и потрошње електричне енергије у јавној расвјети,

-поштовање еколошких стандарда кроз смањење емисије CO₂.

III

Реализацијом наведеног програма замјене постојећих и уградњом нових LED свјетилки обезбједиће се квалитетно освјетљење, смањење трошкова одржавања, смањење потрошње електричне енергије, што ће резултирати смањењем укупних мјесечних трошкова.

IV

Пројекат обухвата набавку и замјену постојећих расвјетних тијела у уличној расвјети те набавку додатних LED свјетилки за потребе проширења уличне расвјете снаге.

V

Финансијска средства за реализацију пројекта ће се обезбједити из остварених уштеда на потрошњи електричне енергије за уличну расвјету користећи модерну технологију.

VI

Даје се сагласност начелнику општине да у складу са надлежностима локалне самоуправе и важећем законским прописима, предузме неопходне мјере у циљу реализације овог пројекта.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Котор Варош.

Број: 01-022-7/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

14

На основу члана 39. став 2, тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 20/12 и 63/19) и члана 36. Статута Општине Котор Варош („Службени гласник Општине Котор Варош“, број: 10/17), Скупштина Општине Котор Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, доноси:

О Д Л У К У

о начину и условима јавне продаје путем лицитације, парцела у посједу општине Котор Варош

I

Под условима и на начин регулисан овом одлуком спровешће се путем усменог јавног надметања - лицитације продаја парцела у посједу општине Котор Варош које су означене као:

- 24) к.ч. 2347/583 к.о. Котор Варош, у нарави ливада 3. класе, површине 464 m², у посједу Општине Котор Варош са 1/1 дијела уписана у Пл. број 3507 к.о. Котор Варош,
- 25) к.ч. 2347/582 к.о. Котор Варош, у нарави ливада 3. класе, површине 479 m², у посједу Општине Котор Варош са 1/1 дијела уписана у Пл. број 3507 к.о. Котор Варош,
- 26) к.ч. 2347/592 к.о. Котор Варош, у нарави ливада 3. класе, површине 453 m², у посједу Општине Котор Варош са 1/1 дијела уписана у Пл. број 3507 к.о. Котор Варош,
- 27) к.ч. 2347/591 к.о. Котор Варош, у нарави ливада 3. класе, површине 520 m², у посједу Општине Котор Варош са 1/1 дијела уписана у Пл. број 3507 к.о. Котор Варош,
- 28) к.ч. 2347/590 к.о. Котор Варош, у нарави ливада 3. класе, површине 516 m², у посједу Општине Котор Варош са 1/1 дијела уписана у Пл. број 3507 к.о. Котор Варош,
- 29) к.ч. 2347/589 к.о. Котор Варош, у нарави ливада 3. класе, површине 403 m², у посједу Општине Котор Варош са 1/1 дијела уписана у Пл. број 3507 к.о. Котор Варош,
- 30) к.ч. 2347/567 к.о. Котор Варош, у нарави ливада 3. класе, површине 457 m², у посједу Општине Котор Варош са 1/1 дијела уписана у Пл. број 373 к.о. Котор Варош,
- 31) к.ч. 2347/568 к.о. Котор Варош, у нарави ливада 3. класе, површине 600 m², у посједу Општине Котор Варош са 1/1 дијела уписана у Пл. број 373 к.о. Котор Варош,
- 32) к.ч. 2347/593 к.о. Котор Варош, у нарави ливада 3. класе, површине 406 m², у посједу Општине Котор Варош са 1/1 дијела уписана у Пл. број 3507 к.о. Котор Варош,
- 33) к.ч. 2347/594 к.о. Котор Варош, у нарави ливада 3. класе, површине 517 m², у посједу Општине Котор Варош са 1/1 дијела уписана у Пл. број 3507 к.о. Котор Варош,
- 34) к.ч. 2347/595 к.о. Котор Варош, у нарави ливада 3. класе, површине 532 m², у посједу Општине Котор Варош са 1/1 дијела уписана у Пл. број 3507 к.о. Котор Варош,
- 35) к.ч. 2347/596 к.о. Котор Варош, у нарави ливада 3. класе, површине 399 m², у посједу Општине Котор Варош са 1/1 дијела уписана у Пл. број 3507 к.о. Котор Варош.

II

Почетна продајна цијена грађевинског земљишта из тачке I ове одлуке, утврђује се:

- 1) за парцеле од подтачке 1) до 11) у износу од 16,00 KM/m²,
- 2) за парцеле од подтачке 12) до 31) у износу од 20,00 KM/m²,
- 3) за парцеле од подтачке 32) до 35) у износу од 25,00 KM/m²,

а што одговара цијени утврђеној од стране Комисије за просторно уређење и праћење конкурса за продају градског грађевинског земљишта ради изградње, а по претходно прибављеном налазу вјештака архитектонско-грађевинске струке и цијене из Пореске управе. Остали услови продаје утврдиће се огласом о продаји, а у складу са Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе.

III

За учешће у поступку усменог јавног надметања-лицитације учесници су дужни уплатити кауцију у износу од 10% од почетне продајне цијене, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000 KM, нити виши од 50.000 KM, а на Јединствени рачун Трезора Општине Котор Варош, број 562-099-00003808-31, који се води код НЛБ Развојне банке, са знаком броја огласа, најкасније до дана који је огласом одређен за одржавање усменог јавног надметања-лицитације.

IV

Продаја земљишта објавиће се путем огласа у средствима јавног информисања и то најкасније 15 дана прије дана одређеног за дан усменог јавног надметања - лицитације.

Примјерак огласа ће се истовремено истаћи на огласним таблама и објавити на званичној интернет страници Општине Котор Варош.

V

Најповољнији учесник у поступку продаје дужан је уплатити купопродајну цијену на Јединствени рачун Трезора Општине Котор Варош из тачке III ове одлуке.

Купац је дужан да плати купопродајну цијену у року од 15 (петнаест) дана од дана закључења уговора о купопродаји, а предаја у посјед - извршиће се по уплати купопродајне цијене, најкасније у року од 8 (осам) дана, о чему ће бити сачињен записник о примопредаји.

VI

Поступак усменог јавног надметања – лицитације грађевинског земљишта спровешће Комисија за лицитацију коју чине Борис Марковић-предсједник, Снежана Мирковић-члан, Срђан Ћорић-члан. У случају одсуства чланова, именују се замјенски чланови: Радислав Петрушић-замјеник предсједника, Срђан Сакан и Далиборка Каламанда-замјеници чланова.

VII

Овлашћује се начелник општине Котор Варош да по окончању лицитације, закључи уговоре о купопродаји непокретности са најповољнијим понуђачем, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске - Сједиште замјеника Бањалука.

Ако учесник лицитације из става 1. ове тачке одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

VIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-6/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

15

На основу члана 348 став (3) тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члана 39 став (2) тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 10, 11 и 13 Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту- пречишћен текст („Службени гласник Општине Котор Варош“, број 8/16), Скупштина општина Котор Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, д о н о с и

О Д Л У К У

о продаји непосредном погодбом парцеле означене као к.ч. 1086/7 и 1086/90 к.о. Котор Варош

I

Овом одлуком се дефинишу начин и услови продаје грађевинског земљишта означеног као к.ч. 1086/7 и 1086/90, укупне површине 157m² уписане у п. л. 373 к.о. Котор

Варош на Општину Котор Варош (продавац) са дијелом 1/1, ради обликовања грађевинске парцеле означене као к.ч. 1086/13, 1086/14, 1086/15, 1086/17, 1086/18, 1086/94 укупне површине 175m² уписане п.л. 2328/5 к.о. Котор Варош на Томић (Жарка) Жељка са дијелом 1/1 (у даљем тексту купац) а у складу са Регулационим планом „Занатски центар“-Брегови, Котор Варош.

II

Цијена по којој ће се земљиште из тачке 1. ове одлуке продати износи 51,93 КМ по 1m² односно укупно 8153,01 КМ (словима: осамхиљадастотинупедесеттри и 1/100 конвертибилних марака).

III

Општина Котор Варош ће са купцем закључити уговор о продаји, у року од 15 дана од дана прибављања сагласности за закључење уговора од стране Правобранилаштва Републике Српске.

IV

Купац је дужан уплатити цијену из тачке 2. овога Уговора од року од 8 (осам) дана од дана прибављања мишљења Правобранилаштва Републике Српске, а прије закључивања и овјере уговора о продаји, на један од јединствених рачуна трезора Општине Котор Варош и то: рачун: 551-012-0000082037 код Уни кредит банке А.Д. Бања Лука, или рачун број: 562-099-0000380831 код НЛБ Развојне банке А.Д. Бања Лука.

V

Предаја у посјед грађевинског земљишта купцу извршиће се у року од 8 (осам) дана од дана овјере Уговора о продаји.

Уговор у име општине Котор Варош потписаће Начелник Општине.

VI

Купац је дужан сносити трошкове вјештачења земљишта, нотарске обраде уговора, фискалне обавезе, накнаде и таксе које су везане за закључивање, овјеру уговора и упис права својине и посједа на предметном земљишту у корист купца.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-17/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

16

На основу члана 348 став (3) тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16,107/19), члана 39 став (2) тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 10, 11 и 13 Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту- пречишћен текст („Службени гласник Општине Котор Варош“, број 8/16), Скупштина општина Котор Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, доноси

О Д Л У К У

о продаји непосредном погодбом парцеле означене као к.ч. 1089/2, 1089/3 и 1089/4 к.о. Котор Варош

I

Овом одлуком се дефинишу начин и услови продаје грађевинског земљишта означеног као: к.ч. 1089/2, укупне површине 71м² уписане у п. л. 373 к.о. Котор Варош на Општину Котор Варош (продавац) са дијелом 1/1 ради обликовања грађевинске парцеле означене као к.ч. 1090/2 укупне површине 636м² уписане у п.л. 1435 к.о. Котор Варош на Тепић (Бранко) Миладина; к.ч. 1089/3 укупне површине 26м² уписане у п. л. 373 к.о. Котор Варош на Општину Котор Варош (продавац) са дијелом 1/1 ради обликовања грађевинске парцеле означене као к.ч. 1090/3 укупне површине 27м² уписане у п.л. 1435 к.о. Котор Варош на Тепић (Бранко) Миладина; к.ч. 1089/4 укупне површине 59м² уписане у п. л. 373 к.о. Котор Варош на Општину Котор Варош (продавац) са дијелом 1/1 ради обликовања грађевинске парцеле означене као к.ч. 1090/4 укупне површине 192м² уписане у п.л. 1435 на Тепић (Бранко) Миладина к.о. Котор Варош, а у складу са Планом парцелације за централне градске садржаје мале привреде и услужних дјелатностима у реонима: Улица Немањина и Улица Цара Душана.

II

Цијена по којој ће се земљиште из тачке 1. ове одлуке продати износи 41,00 КМ по 1м² односно укупно 6396,00 КМ (словима: шестхиљадатристотинедеведесетшест конвертибилних марака).

III

Општина Котор Варош ће са купцем закључити уговор о продаји, у року од 15 дана од дана прибављања сагласности за закључење уговора од стране Правобранилаштва Републике Српске.

IV

Купац је дужан уплатити цијену из тачке 2. овога Уговора од року од 8 (осам) дана од дана прибављања мишљења Правобранилаштва Републике Српске, а прије закључивања и овјере уговора о продаји, на један од јединствених рачуна трезора Општине Котор Варош и то: рачун: 551-012-0000082037 код Уни кредит банке А.Д. Бања Лука, или рачун број: 562-099-0000380831 код НЛБ Развојне банке А.Д. Бања Лука.

V

Предаја у посјед грађевинског земљишта купцу извршиће се у року од 8 (осам) дана од дана овјере Уговора о продаји.

Уговор у име општине Котор Варош потписаће Начелник Општине.

VI

Купац је дужан сносити трошкове вјештачења земљишта, нотарске обраде уговора, фискалне обавезе, накнаде и таксе које су везане за закључивање, овјеру уговора и упис права својине и посједа на предметном земљишту у корист купца.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-18/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић, с.р.

17

На основу члана 348 став (3) тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члана 39 став (2) тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 10, 11 и 13 Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту- пречишћен текст („Службени гласник Општине Котор Варош“, број 8/16), Скупштина општина Котор Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, д о н о с и

О Д Л У К У

о продаји непосредном погодбом парцеле означене као к.ч. 785/107 к.о. Котор Варош

I

Овом одлуком се дефинишу начин и услови продаје грађевинског земљишта означеног као к.ч. 785/107, укупне површине 4m² уписаног у п. л. 373/565 к.о. Котор Варош на Општину Котор Варош (продавац) са дијелом 1/1, ради обликовања грађевинске парцеле означене као к.ч. 785/20 укупне површине 43m² уписане п.л. 2110 к.о. Котор Варош на Каламанда (Гавре) Стоју са дијелом 1/1 (у даљем тексту купац) а у складу са Регулационим планом „Занатски центар“, Брегови, Котор Варош.

II

Цијена по којој ће се земљиште из тачке 1. ове одлуке продати износи 51,93 КМ по 1m² односно укупно 207,72 КМ (словима: двијестотинеседам и 72/100 конвертибилних марака).

III

Општина Котор Варош ће са купцем закључити уговор о продаји, у року од 15 дана од дана прибављања сагласности за закључење уговора од стране Правобранилаштва Републике Српске.

IV

Купац је дужан уплатити цијену из тачке 2. овога Уговора од року од 8 (осам) дана од дана прибављања мишљења Правобранилаштва Републике Српске, а прије закључивања и овјере уговора о продаји, на један од јединствених рачуна трезора Општине Котор Варош и то: рачун: 551-012-0000082037 код Уни кредит банке А.Д. Бања Лука, или рачун број: 562-099-0000380831 код НЛБ Развојне банке А.Д. Бања Лука.

V

Предаја у посјед грађевинског земљишта купцу извршиће се у року од 8 (осам) дана од дана овјере Уговора о продаји.

Уговор у име општине Котор Варош потписаће Начелник Општине.

VI

Купац је дужан сносити трошкове вјештачења земљишта, нотарске обраде уговора, фискалне обавезе, накнаде и таксе које су везане за закључивање, овјеру уговора и упис права својине и посједа на предметном земљишту у корист купца.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-19/20
Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

18

На основу члана 348 став (3) тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члана 39 став (2) тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 10, 11 и 13 Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту- пречишћен текст („Службени гласник Општине Котор Варош“, број 8/16), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, д о н о с и

О Д Л У К У

о продаји непосредном погодбом парцеле означене као к.ч. 2347/392 к.о. Котор Варош

I

Овом одлуком се дефинишу начин и услови продаје грађевинског земљишта означеног као к.ч. 2347/392, укупне површине 296m² уписаног у п. л. 373/554 к.о. Котор

Варош на Општину Котор Варош (продавац) са дијелом 1/1, ради обликовања грађевинске парцеле означене као к.ч. 2347/14 укупне површине 685 m² уписане у п.л. 2513/3 К.О. Котор Варош на Керезовић (Душана) Мирка са дијелом ½ и Керезовић (Стојадина) Недељку са дијелом ½ (у даљем тексту купац) а у складу са Регулационим планом комплекса насеља Рипиште „Баре“ Котор Варош.

II

Цијена по којој ће се земљиште из тачке 1. ове одлуке продати износи 11,93 КМ по 1m² односно укупно 3.531,28 КМ (словима: трихиљадепетсториатридесетједан и 28/100 конвертибилних марака).

III

Општина Котор Варош ће са купцем закључити уговор о продаји, у року од 15 дана од дана прибављања сагласности за закључење уговора од стране Правобранилаштва Републике Српске.

IV

Купац је дужан уплатити цијену из тачке 2. овога Уговора од року од 8 (осам) дана од дана прибављања мишљења Правобранилаштва Републике Српске, а прије закључивања и овјере уговора о продаји, на један од јединствених рачуна трезора Општине Котор Варош и то: рачун: 551-012-0000082037 код Уни кредит банке А.Д. Бања Лука, или рачун број: 562-099-0000380831 код НЛБ Развојне банке А.Д. Бања Лука.

V

Предаја у посјед грађевинског земљишта купцу извршиће се у року од 8 (осам) дана од дана овјере Уговора о продаји.

Уговор у име општине Котор Варош потписаће Начелник Општине.

VI

Купац је дужан сносити трошкове вјештачења земљишта, нотарске обраде уговора, фискалне обавезе, накнаде и таксе које су везане за закључивање, овјеру уговора и упис права својине и посједа на предметном земљишту у корист купца.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022-20/20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

19

На основу члана 39. став 2. тачка 21. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 55. став 3. тачка 1) и члана 56. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), члана 36. Статута Општине Котор Варош („Службени гласник Општине Котор Варош“, број: 10/17) Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, д о н о с и

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о разрјешењу начелника Одјељења за стамбено-комуналне послове

1. Слободан Гелић, дипломирани инжињер архитектуре из Забрђа, разрјешава се дужности в.д. начелника Одјељења за стамбено-комуналне послове општинске управе Општине Котор Варош са даном 14.02.2020. године, због подношења оставке.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 39. став 2. тачка 21. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19) прописано је да Скупштина бира и разрјешава предсједника скупштине, потпредсједника скупштине, замјеника градоначелника, односно начелника општине и чланове сталних и повремених радних тијела скупштине, именује и разрјешава секретара скупштине и начелника одјељења, односно службе и врши избор, именовања и разрјешења на другим позицијама у складу са законом. Члан 55. став 3. тачка 2) Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе прописује да „Начелника одјељења или службе разрјешава дужности скупштина, у случају: подношења оставке у писаној форми.“, а члан 56. Закона прописује садржај рјешења о разрјешењу службеника са руководећег радног мјеста.

Слободан Гелић је дана 30.01.2020. године поднио писмену оставку на мјесто начелника Одјељења за стамбено-комуналне послове, уз отказни рок од 15 дана.

Примјеном горе наведених одредби, Скупштина општине је одлучила као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог рјешења може се изјавити жалба Одбору за жалбе, у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Број: 01-022- 4 /20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

20

На основу члана 39.став 2., тачка 21. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 55. став 4. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), члана 36. Статута Општине Котор Варош („Службени гласник Општине Котор Варош“, број: 10/17), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, д о н о с и

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовану вршиоца дужности начелника одјељења за стамбено-комуналне послове

1. Далиборка Каламанда, дипломирани инжењер геодезије из Каламанди, именује се за вршиоца дужности начелника Одјељења за стамбено-комуналне послове општинске управе Општине Котор-Варош, до окончања поступка именовања начелника одјељења у складу са Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе, а најдуже за период до 90 дана.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 39.став 2., тачка 21. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16) прописано је да Скупштина бира и разрјешава председника скупштине, потпредседника скупштине, замјеника градоначелника, односно Начелника општине и чланове сталних и повремених радних тијела скупштине, именује и разрјешава секретара скупштине и начелника одјељења, односно службе и врши избор, именовања и разрјешења на другим позицијама у складу са законом. Чланом 55.став 4. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), прописано је да: „Након престанка мандата начелнику одјељења или службе, скупштина на приједлог градоначелника, односно начелника општине до окончања поступка именовања начелника одјељења или службе, у складу са овим законом, именује вршиоца дужности начелника одјељења или службе, а најдуже за период до 90 дана.“

С обзиром на то да је након разрешења Слободана Гелића, мјесто начелника Одјељења за стамбено-комуналне послове остало упражњено, предложено је доношење решења као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог рјешења не може се уложити жалба, али се може покренути управни спор пред Окружним судом у Бањалуци у року од 30 дана од дана пријема Рјешења.

Број: 01-022- 5 /20
Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић, с.р.

21

На основу члана 36. став 2. Статута Општине Котор Варош, („Службени гласник Општине Котор Варош“, број: 10/17), члана 111. и 118. Пословника о раду Скупштине општине Котор Варош ("Службени гласник Општине Котор Варош", број: 17/17 и 13/18), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној дана 28.02.2020. године, доноси сљедећи

З А К Љ У Ч А К

о усвајању Одлуке о заштити изворишта воде за јавно водоснабдијевање изворишта „Бијело поље“-у нацрту

1. Скупштина општине Котор Варош доноси Одлуку о заштити изворишта воде за јавно водоснабдијевање изворишта „Бијело поље“-у нацрту, и упућује је на јавну расправу, јер се истом уређују питања која су од посебног значаја за грађане и о којима је неопходно да се најшире консултују заинтересовани органи, организације и грађани.
2. Јавна расправа ће се спровести најкасније у року од 30 дана.
3. За организовање и спровођење јавне расправе задужује се Одјељење за стамбено-комуналне послове Општинске управе Општине Котор Варош и ЈКП „Бобас“ ад Котор Варош, који се истовремено обавезују да уз приједлог Одлуке о заштити изворишта воде за јавно водоснабдијевање изворишта „Бијело поље“, доставе Скупштини општине и извјештај о резултатима јавне расправе, са мишљењима и приједлозима изнесеним у истој.
4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022- 25 /20

Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

22

На основу члана 19. став 1. и 3. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске, број: 68/07, 109/12 и 44/16), члана 36. Статута општине Котор Варош („Службени гласник општине Котор Варош“, број: 10/17) и члана 111. и 118. Пословника о раду Скупштине општине Котор Варош ("Службени гласник Општине Котор Варош", број: 17/17 и 13/18), Скупштина општине Котор Варош на сједници одржаној дана 27.02.2020. године, доноси сљедећи

З А К Љ У Ч А К

о усвајању Годишњег програма рада ЈУ Дјечији вртић „Лариса Шугић“ Котор Варош за радну 2019/2020. годину-Анекс

1. Скупштина општине Котор Варош усваја Годишњи програм рада ЈУ Дјечији вртић „Лариса Шугић“ Котор Варош за радну 2019/2020. годину-Анекс.

2. Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Општине Котор Варош“.

Број: 01-022- 24 /20
Датум: 27.02.2020. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ибрахим Палић,с.р.

Акта начелника

1

У складу са чланом 96. тачка 5. Правилника о рачуноводству, рачуноводственим политикама и рачуноводственим процјенама за буџетске кориснике („Службени гласник Републике Српске“, број 115/17) и члана 67. Статута општине Котор Варош („Службени гласник општине Котор Варош“, број:10/17), Начелник општине Котор Варош, д о н о с и

О Д Л У К У

о резервисању средстава на дан 31.12.2019. године

I

Врши се резервисање средстава за издатке на дан 31.12.2019. године у износу од **1.561.919,43 КМ.**

II

Резервисана средства из тачке 1. ове Одлуке реализоваћ ће се за издатке на економском код-у:

1. 5111-издаци за изградњу и прибављање зграда и објеката у износу од 1.410.174,52 КМ .
2. 5112- издаци за инвестиционо одржавање, реконструкцију и адаптацију зграда и објеката у износу од 149.989,91 КМ.
3. 5161-издаци за залихе ситног инвентара у износу од 1.755,00 КМ.

III

Саставни дио ове Одлуке је табеларни преглед потписаних уговора.

IV

За извршење Одлуке задужује се одјељење за финансије Општинске управе општине Котор Варош.

V

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавит ће се у Службеном гласнику општине Котор Варош.

Број:02-014-113/20
Датум:28.02.2020. године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Зденко Сакан,с.р.

2

На основу члана 72. став 2. Закона о задужевању, дугу и гаранцијама Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 71/12 , 52/14 и 114/17), Општина Котор Варош о б ј а в љ у ј е

ИЗВЈЕШТАЈ

о стању дуга и гаранција Општине Котор Варош
на дан 31.12.2019. године

А - Дугорочни кредити

Стање дуга Општине Котор Варош, на дан 31.12.2019. године, износи укупно **9.996.503,99** КМ (главница 7.588.740,49 КМ и камата 2.407.763,50 КМ), и то по основу следећих дугорочних обавеза:

1) Кредит по основу прве емисије обвезница:

- сврха задужења: капиталне инвестиције
- износ укупног задужења: 6.387.159,36 КМ (главница 4.500.000,00 КМ, камата 1.887.159,36 КМ)
- повучена средства од кредита: 4.500.000,00 КМ,
- валута: КМ,
- каматна стопа: на годишњем нивоу 6,00%
- период задужења: 10 година,
- отплаћени износ: 6.292.345,70 КМ (главница 4.474.215,64 КМ, камата 1.818.130,06 КМ)
- стање дуга: 26.557,89 КМ (главница 25.784,36 КМ, камата 773,53 КМ).

2) Кредит Европске инвестиционе банке по пројекту „Водовод и канализација Републике Српске” путем Уговора о преносу кредитних средстава између Министарства финансија Републике Српске и општине Котор Варош:

- сврха задужења: Реконструкција и санација градске водоводне мреже и проширење канализационе мреже у општини Котор Варош,
- износ укупног задужења: 2.990.603,70 КМ (главница 1.998.858,26 КМ, камата 991.745,44 КМ),
- валута: КМ,
- камата 4,55% (3MEURIBOR)
- период задужења: 25 година,
- грејс период: 8 година,
- отплаћени износ: 43.510,61 КМ (камата)
- стање дуга: 2.424.788,86 КМ (повучени износ главнице 1.476.554,03 КМ, камата 948.234,83 КМ .

3) Кредит Свјетке банке-Међународне асоцијације за развој по „Хитном пројекту опоравка од поплава” путем Уговора о под-кредиту бр.6 од 22.10.2015.године о преносу кредитних средстава између Министарства финансија Републике Српске и општине Котор Варош:

- сврха задужења: Санација и реконструкција локалне инфраструктуре оштећене усљед поплава у општини Котор Варош,

- износ укупног задужења: 1.342.352,22 КМ (главница 1.146.153,52 КМ-460.070,18 SDR, камата 196.198,70 КМ),
 - валута: КМ,
 - камата: 1,25% годишње,
 - период задужења: 25 година,
 - грејс период: 5 година,
 - отплаћени износ: 58.762,18КМ (главница 17.480,30 КМ-7.277,54 SDR, камата 41.281,88 КМ)
 - стање дуга: 1.241.318,92 КМ (повучени износ главнице 1.086.402,10 КМ-449.451,90 SDR, камата 154.916,82 КМ).
- Укупан износ задужења под тачком 2 и 3 биће дефинисан коначним ануитетним планом по повлачењу укупног износа уговорених средстава.

4) Кредит по основу друге емисије обвезница:

- сврха задужења: капиталне инвестиције-изградња зграде локалне самоуправе (2.661.978,25 КМ) и откуп неотплаћеног дијела обвезница из прве емисије обвезница (2.338.021,75 КМ).
- износ укупног задужења: 6.849.313.23 КМ (главница 5.000.000,00 КМ, камата 1.849.313,23 КМ)
- повучена средства од кредита: 5.000.000,00 КМ,
- валута: КМ,
- каматна стопа: на годишњем нивоу 4,4 %
- период задужења: 10 година,
- отплаћени износ: 220.000,00 КМ (камата)
- стање дуга: 6.303.838,32 КМ (главница 5.000.000,00 КМ, камата 1.303.838,32 КМ).

Б) Издате гаранције

-ЈП Де-пот Бања Лука, по основу кредитног задужења, издата гаранција 15.07.2010. године у износу од 880,12 КМ (450 EUR), на период отплате главнице 15.12.2016-15.06.2028.године.

Број:02-014-121/20

Датум: 02.03.2020. године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Зденко Сакан,с.р.

Р.бр	<u>САДРЖАЈ</u>	Стр
1.	Програм уређења градског грађевинског земљишта општине Котор Варош за 2020. годину	1
2.	Програм чишћења и одржавања јавних асфалтних и зелених површина са прикупљањем и одвозом смећа и обнављањем зелених јавних површина на градском подручју општине Котор Варош у 2020. години	5
3.	Програм санације и одржавања локалних и некатегорисаних путева на подручју општине Котор Варош, за 2020. годину	7
4.	Програм о коришћењу средстава накнаде на основу промјене намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2020. годину	11
5.	Програм о коришћењу средстава посебних водних накнада за 2020. годину	12
6.	План утрошка средстава од концесионе накнаде за 2020. годину	13
7.	Програм чишћења и одржавања јавних површина на подручју мјесних заједница за 2020. годину	14
8.	Одлука о вриједности бода за плаћање комуналне накнаде за 2020. годину	16
9.	Одлука о измјенама и допунама Одлуке о расподјели утврђеног суфицита и неутрошених намјенских средстава за 2018. годину	17
10.	Одлука о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене 1m ² корисне површине стамбеног и пословног простора за израчунавање висине ренте за градско грађевинско земљиште у 2020. години	18
11.	Одлука о расподјели буџетских средстава за рад политичких странака за период од 01.01.2020. до 31.12. 2020. године	18
12.	Одлука о расподјели средстава за рад савјета мјесних заједница за 2020. годину	19
13.	Одлука о реализацији пројекта модернизације јавне расвјете на подручју општине Котор Варош	20
14.	Одлука о начину и условима јавне продаје путем лицитације, парцела у посједу општине Котор Варош	21

15.	Одлука о продаји непосредном погодбом парцеле означене као к.ч. 1086/7 и 1086/90 к.о. Котор Варош	24
16.	Одлука о продаји непосредном погодбом парцеле означене као к.ч. 1089/2, 1089/3 и 1089/4 к.о. Котор Варош	26
17.	Одлука о продаји непосредном погодбом парцеле означене као к.ч. 785/107 к.о. Котор Варош	27
18.	Одлука о продаји непосредном погодбом парцеле означене као к.ч. 2347/392 к.о. Котор Варош	28
19.	Рјешење о разрјешењу начелника Одјељења за стамбено-комуналне послове	30
20.	Рјешење о именовању вршиоца дужности начелника одјељења за стамбено-комуналне послове	31
21.	Закључак о усвајању Одлуке о заштити изворишта воде за јавно водоснабдијевање изворишта „Бијело поље“-у нацрту	32
22.	Закључак о усвајању Годишњег програма рада ЈУ Дјечији вртић „Лариса Шугић“ Котор Варош за радну 2019/2020. годину-Анекс	32
<u>Акта начелника</u>		
1.	Одлука о резервисању средстава на дан 31.12.2019. године	33
2.	Извјештај о стању дуга и гаранција Општине Котор Варош на дан 31.12.2019. године	34
САДРЖАЈ		